

COMUNICADO

Construcciones y Servicios C.A. (COYSERCA) informa a sus clientes que, como parte de las actividades programadas dirigidas a brindarles un mejor servicio, estamos efectuando lo siguiente:

1.- Visitas Guiadas a los Proyectos en Construcción: En esta actividad los clientes podrán hacer un recorrido para apreciar en forma directa el avance físico de las obras, guiados por los responsables del área técnica para atender sus inquietudes. Además, los clientes compartirán con sus futuros vecinos, mientras sus hijos son atendidos por recreadores. Las visitas están programadas de acuerdo al cronograma siguiente:

PROYECTO	DÍA Y FECHA
Terrazas de San Diego apartamentos	Sábado, 16 de mayo de 2009 / Sábado, 13 de junio de 2009
Urb. Paso Real	Sábado, 23 de mayo de 2009 / Sábado, 20 de junio de 2009
Montemayor Residencial 1	Sábado, 30 de mayo de 2009 / Sábado, 27 de junio de 2009
Portal de San Luís Residencial	Sábado, 06 de junio de 2009 / Sábado, 04 de julio de 2009

Los interesados en participar en las Visitas Guiadas pueden -preferiblemente- comunicarse a nuestras oficinas vía telefónica o de lo contrario pueden asistir en las fechas previstas a las oficinas del proyecto.

2.- Reuniones de Adjudicación de Derechos de Escogencia de Viviendas: En esta actividad los clientes del Sistema Vivienda Fácil pueden ejercer el derecho de seleccionar su vivienda. Las mismas se efectúan mensualmente, hasta la adjudicación total de los inmuebles. Están previstas las siguientes reuniones:

PROYECTO	PRÓXIMA REUNIÓN
Terrazas de San Diego apartamentos, Sector I	2da. Reunión
Urb. Paso Real, Núcleo III	13ra. Reunión
Urb. Paso Real, Núcleo IV	2da. Reunión

Los clientes a quienes corresponda ejercer este derecho, serán informados oportunamente por parte de nuestra Unidad de Administración de Clientes.

3.- Talleres del Programa Valor Vecinal, Aprendiendo a vivir en Comunidad: Actividad ésta de suma importancia, en la cual los futuros copropietarios de nuestros conjuntos residenciales, reciben de Orientadores Sociales información metodológica relativa al manejo de las relaciones socio-comunitarias para una mejor convivencia. Asimismo, sus hijos son iniciados en los conceptos de valores vecinales a través de juegos didácticos desarrollados por expertos. Próximamente se estarán efectuando los siguientes:

PROYECTO	DÍA Y FECHA
Tejados de San Isidro Town Houses	Sábado, 16 de mayo de 2009 / Sábado, 23 de mayo de 2009
Terrazas de San Diego apartamentos, Sector A, Edificios 01 al 08	Sábado, 30 de mayo de 2009 / Sábado, 06 de junio de 2009 Sábado, 13 de junio de 2009 / Sábado, 20 de junio de 2009 Sábado, 27 de junio de 2009

Los clientes que participarán en estos talleres serán informados oportunamente por parte de nuestra Unidad de Gestión Vecinal.

En relación a estos dos últimos proyectos, les notificamos que hemos culminado las obras de construcción, obtenido los correspondientes Certificados de Habitabilidad y protocolizado los respectivos Documentos de Condominio; en consecuencia, se está ya adelantando la gestión de créditos hipotecarios para los compradores, y progresivamente se iniciará la protocolización de los documentos definitivos de venta de las respectivas viviendas y la entrega de las mismas a sus propietarios.

Para mayor información sobre estas actividades, favor comunicarse con:

servicioalcliente@grupocoyserca.com, al **0-800-COYSERCA** ó con los ejecutivos de nuestras Unidades de Administración de Cartera, Administración de Clientes ó Gestión Vecinal.

Valencia, 13 de mayo de 2009
Construcciones y Servicios C.A. (COYSERCA)

